

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
BAB 1. OVERVIEW MANAJEMEN KEUANGAN	1
1. Model Neraca Keuangan untuk Memahami Manajemen	3
2. Menciptakan Nilai: Meningkatkan Aliran Kas Masuk	5
3. Maksimisasi Keuntungan Versus Maksimisasi Nilai Saham	7
4. Manajer dan Pasar Keuangan	8
5. Perusahaan Sebagai Serangkaian Kontrak	9
6. Topik yang Dicakup Buku Ini	18
Rangkuman	24
Pertanyaan Review	25
Problem	25
BAB 2. LAPORAN KEUANGAN	27
1. Laporan Keuangan	27
2. Analisis Laporan Keuangan	35
3. Economic Value Added (EVA)	52
Rangkuman	57
Beberapa Istilah	57
Pertanyaan	57
Problem	58
BAB 3. PASAR KEUANGAN	61
1. Pasar Keuangan	61
2. Perantara Keuangan	65
3. Instrumen Keuangan	73
Rangkuman	76
Beberapa Istilah	77
Pertanyaan	77
Problem	78
BAB 4. NILAI WAKTU UANG	83
1. Future Value	84
2. Nilai Sekarang (Present Value)	89
3. Tingkat Bunga Efektif	96
4. Aplikasi Nilai Waktu Uang	98
Rangkuman	104
Beberapa Istilah	104
Pertanyaan	104
Problem	104
Lampiran-Lampiran	109

BAB 5.	PENILAIAN SURAT BERHARGA	
	1. Penilaian Obligasi.....	113
	2. Penilaian Saham	113
	3. Saham Preferen	124
	4. Penilaian Suatu Perusahaan	132
	Rangkuman	135
	Beberapa Istilah	138
	Pertanyaan	139
	Problem	140
BAB 6.	ANALISIS PENGANGGARAN MODAL (ANALISIS USULAN INVESTASI)	
	1. Menaksir Aliran Kas	141
	2. Kriteria Penilaian Investasi	142
	Rangkuman	150
	Beberapa Istilah.....	166
	Pertanyaan	166
	Problem	167
BAB 7.	PENGANGGARAN MODAL: ISU LANJUTAN.....	169
	1. Proyek dengan Usia Berbeda.....	169
	2. Pengaruh Inflasi	173
	3. Analisis Risiko Investasi	174
	Rangkuman	189
	Beberapa Istilah	189
	Pertanyaan	189
	Problem	190
BAB 8.	RETURN DAN RISIKO: PENDAHULUAN.....	191
	1. Risiko Return: Perhitungan Dasar	192
	2. Return dan Risiko dalam Konteks Portofolio	194
	3. Set yang Efisien.....	202
	4. Risiko dan Return Portofolio dengan Lebih dari Dua Aset.....	208
	5. Model Indeks Tunggal.....	211
	Rangkuman	214
	Beberapa Istilah	215
	Pertanyaan	215
	Problem	215
BAB 9.	MODEL KESEIMBANGAN RISIKO DAN RETURN CAPITAL ASSET PRINCING MODEL	219
	1. Hubungan Positif Antara Risiko dengan Return	219
	2. Capital Asset Prancing Model.....	221
	3. Estimasi Beta (Risiko Sistematis).....	233
	4. Perubahan pada Garis SML.....	237
	5. Perbandingan Model Indeks Tunggal dengan Model Markowitz	239
	Rangkuman	240
	Beberapa Istilah	241
	Pertanyaan	241
	Problem	242
BAB 10.	ARBITRAGE PRICING THEORY, MODEL EMPIRIS, DAN PENGUJIAN EMPIRIS MODEL KESEIMBANGAN	245
	1. Arbitrage Pricing Theory (APT).....	245

2. Pengujian Model Keseimbangan	253
3. Model Empiris dan Model Tiga Faktor	267
Rangkuman	269
Beberapa Istilah	270
Pertanyaan	270
Problem	271
BAB 11. BIAYA MODAL	275
1. Biaya Modal Rata-rata Tertimbang	275
2. Biaya Modal Marginal dan Biaya Modal Rata-rata	285
3. Lompatan dalam Biaya Modal Rata-rata Tertimbang dan Skedul Investasi	285
4. Pertimbangan Dinamis: Review Biaya Modal secara Regular.....	289
5. Menghitung Biaya Modal untuk J.C. Penney	290
Rangkuman	293
Beberapa Istilah	293
Pertanyaan	294
Problem	294
BAB 12. TEORI STRUKTUR MODAL	297
1. Pendekatan Tradisional	297
2. Pendekatan Modigliani dan Miller (MM)	299
3. Teori Trade-Off dalam Struktur Modal	309
4. Model Miller dengan Pajak Perusahaan dan Personal	311
5. Pecking Order Theory	313
6. Teori Asimetri: Informasi dan Signaling	314
7. Teori Lainnya	316
Rangkuman	318
Beberapa Istilah	319
Pertanyaan	319
Problem	320
Lampiran	320
BAB 13. KEPUTUSAN STRUKTUR MODAL	327
1. Konsep Leverage	327
2. Pendekatan EBIT-EPS	337
3. Rasio Coverage	340
4. Pendekatan Biaya Modal	341
5. Perbandingan dengan Struktur Modal Industri Perusahaan Lain ..	343
6. Standar dari Pihak Luar	344
7. Analisis Aliran Kas	344
8. Kombinasi	344
9. Pertimbangan Lainnya	345
Rangkuman	346
Beberapa Istilah	346
Pertanyaan	346
Problem	347
BAB 14. ANALISIS INVESTASI LANJUTAN: PENDEKATAN ADJUSTED PRESENT VALUE	349
1. Metode Adjusted Present Value (APV)	349
2. Perbandingan APV dengan WACC	353
3. Menghitung Beta Unlevered	355
Rangkuman	359

	Beberapa Istilah	359
	Pertanyaan	359
	Problem	359
BAB 15.	KEBIJAKSANAAN DIVIDEN.....	361
	1. Tipe dan Cara Pembayaran Dividen	361
	2. Kontroversi Kebijakan Dividen.....	362
	3. Isi Informasi Dividen dan Efek Clientele	371
	4. Teori Dividen Residual (Residual Theory of Dividen)	372
	5. Beberapa Faktor dalam Kebijakan Dividen	375
	6. Pembelian Saham Kembali (Stock Repurchase), Dividen Saham, dan Stock Split.....	376
	Rangkuman	383
	Beberapa Istilah	383
	Pertanyaan	384
	Problem	384
BAB 16.	EFISIENSI PASAR KEUANGAN	387
	1. Pendahuluan	389
	2. Kenapa Terjadi Pasar yang Efisien?	392
	3. Efisiensi Pasar dan Beberapa Kategori Efisiensi Pasar.....	394
	4. Bukti Empiris	400
	5. So, Is Market Efficient? (Apakah Pasar Sudah Efisien?).....	418
	Rangkuman	422
	Beberapa Istilah	422
	Pertanyaan	423
	Problem	423
BAB 17.	SUMBER PENDANAAN JANGKA PANJANG: SAHAM DAN MODAL VENTURA	425
	1. Overview Sumber Pendanaan Jangka Panjang	425
	2. Saham.....	427
	3. Modal Ventura.....	455
	Rangkuman	461
	Beberapa Istilah	461
	Pertanyaan	462
	Problem	462
BAB 18.	SUMBER PENDANAAN JANGKA PANJANG: UTANG DAN SAHAM PREVEREN	465
	1. Intermediasi dan Disintermediasi	465
	2. Obligasi	469
	3. Pinjaman dari Lembaga Keuangan.....	482
	4. Saham Preveren.....	485
	Rangkuman	487
	Beberapa Istilah	488
	Pertanyaan	488
	Problem	489
BAB 19.	SUMBER PENDANAAN: LEASING, PEGADAIAN DAN BANK ISLAM	491
	1. Leasing	491
	2. Pegadaian	499

3. Bank Islam.....	500
Rangkuman	504
Beberapa Istilah	505
Pertanyaan	505
Problem	505
BAB 20. PERENCANAAN KEUANGAN	507
1. Anggaran Kas	507
2. Laporan Keuangan Proforma.....	512
3. Proforma Neraca dan Kebutuhan Dana	514
Rangkuman	516
Beberapa Istilah	516
Pertanyaan	516
Problem	516
BAB 21. KEBIJAKAN MODAL KERJA	519
1. Pengertian Modal Kerja.....	519
2. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Tingkat Modal Kerja.....	521
3. Strategi Modal Kerja	522
4. Siklus Kas (Cash Conversion Cycle).....	526
5. Memonitor Modal Kerja (Posisi Likuiditas).....	532
Rangkuman	533
Beberapa Istilah	534
Pertanyaan	534
Problem	535
BAB 22. MANAJEMEN KAS	537
1. Manajemen Kas	537
2. Mempercepat Pemasukan Kas dan Memperlambat Pengeluaran Kas	540
3. Menentukan Saldo Kas Optimal	544
Rangkuman	550
Beberapa Istilah	550
Pertanyaan	551
Problem	551
BAB 23. MANAJEMEN PIUTANG DAGANG DAN PERSEDIAAN	553
Manajemen Piutang Dagang.....	554
1. Faktor yang Mempengaruhi Piutang.....	554
2. Kebijakan Piutang	557
3. Pengendalian Piutang	563
Manajemen Persediaan	570
1. Persediaan: Tipe, Manfaat, dan Biaya	570
2. Penentuan Saldo Persediaan Optimal: Model Economic Order Quantity (EOQ)	572
3. Sistem Pengendalian Persediaan	577
Rangkuman	579
Beberapa Istilah	579
Pertanyaan	580
Problem	580
BAB 24. PENDANAAN JANGKA PENDEK	581
1. Tipe Pendanaan Jangka Pendek.....	581

	2. Pendanaan Spontan (Spontaneous Financing)	582
	3. Pendanaan Tidak Spontan.....	585
	4. Evaluasi Sumber Pendanaan Jangka Pendek	598
	Rangkuman	599
	Beberapa Istilah	600
	Pertanyaan	600
	Problem	600
BAB 25.	MANAJEMEN KEUANGAN INTERNASIONAL	603
	1. Perusahaan Multinasional.....	604
	2. Lingkungan Perusahaan Multinasional.....	607
	3. Keputusan Investasi Internasional	620
	4. Keputusan Pendanaan Internasional	623
	5. Pendanaan Jangka Pendek	629
	Rangkuman	634
	Beberapa Istilah	635
	Pertanyaan	635
	Problem	635
BAB 26.	RESTRUKTURISASI DAN KEBANGKRUTAN	637
	1. Pengertian dan Definisi Kesulitan Keuangan dan Kebangkrutan	637
	2. Penyebab Kesulitan Keuangan	639
	3. Alternatif Perbaikan Kesulitan Keuangan	641
	4. Prediksi Kebangkrutan	654
	Rangkuman	657
	Beberapa Istilah	658
	Pertanyaan	658
	Problem	659
BAB 27.	MERGER DAN AKUISISI	661
	1. Takeover, Merger, dan Akuisisi: Pendahuluan	661
	2. Implementasi dan Manajemen Merger dan Akuisisi.....	665
	3. Merger dan Akuisisi yang Baik dan yang Tidak Baik	668
	4. Penilaian dalam Merger dan Akuisisi	676
	5. Strategi dan Taktik Merger dan Akuisisi	684
	Rangkuman	687
	Beberapa Istilah	688
	Pertanyaan	688
	Problem	688
BAB 28.	INSTRUMEN KEUANGAN DERIVATIF	691
	1. Forward	691
	2. Futures.....	697
	3. Opsi	701
	4. Swap.....	704
	5. Waran dan Obligasi Konvertibel	706
	Rangkuman	712
	Beberapa Istilah	712
	Pertanyaan	713
	Problem	713
DAFTAR PUSTAKA		715