

# Pengantar

Buku ini adalah edisi revisi dari buku *Pengantar Pasar Modal*. Kebutuhan revisi buku ini karena kondisi pasar modal di Indonesia sudah banyak mengalami perubahan. Adapun perubahan antara lain dalam hal peraturan, lembaga pengatur dan pengawas, dan juga jenis investasi.

Dari banyak sekali jenis investasi yang ditawarkan, berdasarkan jenisnya investasi terbagi jadi dua bagian, yaitu *real asset* dan *financial asset*. *Real asset* (aset nyata) ialah investasi pada aset-aset yang bentuknya dapat dilihat, disentuh, dan diraba, misalnya investasi emas, rumah, dan bangunan. Sedangkan *financial asset* (aset finansial) adalah yang bentuknya tidak dapat dilihat, disentuh, dan diraba, misalnya saham, obligasi, reksa dana, dan surat-surat berharga lainnya. Pada masa sekarang yang lebih berkembang adalah aset finansial. Aset finansial ini diperjualbelikan di pasar modal. Karena itu, hal-hal yang berkaitan dengan pasar modal dan gambaran risikonya perlu dipahami. Buku ini dibuat untuk membantu para dosen pengampu mata kuliah pasar modal ataupun yang berkaitan dengan investasi; untuk mahasiswa yang ingin tahu dan juga memahami situasi dan kondisi perekonomian dan investasi; dan masyarakat yang ingin mengetahui seputar pasar modal, khususnya di Indonesia. Buku ini didesain dengan bahasa yang sederhana dan juga mudah dipahami, disertai latihan untuk membantu mengulas hal-hal yang sudah dipelajari.

Semoga para pembaca dapat memperoleh manfaat maksimal dengan adanya revisi buku pengantar pasar modal ini.